

Notario Santiago Valeria Ronchera Flores
Notario Público Décima Notaría de Santiago
Agustinas N°1235, piso 2, SANTIAGO



REPRODUCCIÓN PROTOCOLIZACIÓN ELECTRÓNICA

Certifico que el presente documento electrónico es una reproducción del protocolizado bajo el N° 5005-2022 al final de mi registro de escrituras públicas del mes de octubre y consta de SEIS hoja(s).

Notario Santiago Valeria Ronchera Flores.-
REPERTORIO N° 13166-2022
PROTOCOLIZADO N° 5005-2022
Santiago, 28 de octubre de 2022

Notario Santiago Valeria Ronchera Flores
REPERTORIO N° 13166-2022
PROTOCOLIZADO: 5005-2022
OT. N° 386574



PROTOCOLIZACION BASES SORTEO “REMODELA TU CASA JUNTO A EL BLOG DEL DECORADOR” SCOTIABANK CHILE

En Santiago, República de Chile, a veintiocho de octubre del año dos mil veintidos , ante mí, VALERIA RONCHERA FLORES, Abogado, Notario Público Titular de la Décima Notaria de Santiago, con oficio en calle Agustinas mil doscientos treinta y cinco, piso dos, comuna de Santiago, Región Metropolitana, CERTIFICO: que al día de hoy a petición de LUIS ALEJANDRO BRAVO GOMEZ, venezolano, soltero, abogado, cédula de identidad numero veinticinco millones novecientos cincuenta mil novecientos treinta y dos guion siete, domiciliado para estos efectos en agustinas mil doscientos treinta y cinco, segundo piso, Comuna de Santiago, Región Metropolitana, mayor de edad, a quien conozco por haberme acreditado su identidad con la cédula personal antes indicada., procedo a protocolizar BASES SORTEO “REMODELA TU CASA JUNTO A EL BLOG DEL DECORADOR” SCOTIABANK CHILE, documentación que consta de un total de seis hojas, de fecha veintiocho de octubre de dos mil veintidós, en Santiago de Chile, y que ha sido verificada por mí. La que dejo agregada al final del registro de este bimestre con esta misma fecha, bajo el número de protocolización cinco mil cinco guión dos mil veintidos . Para constancia firmo. Doy fe.-

BASES SORTEO
“Remodela tu casa junto a el Blog del decorador”

En Santiago de Chile, 28 de octubre del 2022, Scotiabank Chile ha encargado a Sociedad de Marketing y Fidelización SPA, RUT N°: 76.244.055-5 en adelante e indistintamente también “Lealtad 360” o “el Organizador”, la realización de un sorteo para sus clientes, en los términos y condiciones estipulados en estas bases.

1.- Antecedentes Generales

Se efectuará una Promoción denominada **“Remodela tu casa junto a el Blog del decorador”** o “Concurso decoración con Blog del decorador”, en adelante “La Promoción”.

La Promoción consiste en sortear dos (2) espacios para remodelar tu casa junto a El blog del decorador, entre los clientes de Scotiabank que realicen transacciones con sus Tarjetas de Crédito Visa desde el 01 al 30 de noviembre del 2022.

Todo lo anterior de acuerdo a los términos y condiciones establecidas en estas bases.

2.- Participantes

Podrán participar en el sorteo para ganar el “Premio”, los Clientes de Scotiabank Chile, personas naturales mayores de 18 años, radicadas en Chile, titulares de Tarjeta de Crédito vigentes y utilizables. Adicional a lo anterior, los participantes no deberán presentar morosidades en el pago de la Tarjeta de Crédito, ni en los otros productos contratados con Scotiabank Chile a la fecha en que se realice el respectivo sorteo.

No podrán participar en la Promoción los **empleados de Sociedad de Marketing y Fidelización SPA, proveedores y empleados de Scotiabank Chile y de sus filiales**, ni sus familiares directos, entendiéndose por familiar directo para efectos de estas bases, a los parientes consanguíneos ascendentes en línea recta hasta el primer grado y el cónyuge o conviviente.

Por el sólo hecho de participar en la Promoción, se entiende que el participante conoce, comprende y acepta los términos y condiciones establecidos en estas bases, las cuales podrán consultarse en la dirección de Internet: <http://www.scotioclub.cl> o en <https://www.scotiabankchile.cl> y en la Décima Notaría de Santiago, VALERIA RONCHERA FLORES, ubicada en Agustinas N° 1235, local 2, piso 1 y 2, Santiago, donde éstas se protocolizan, reservándose el Organizador la facultad para excluir a cualquier participante que infringiere las normas aquí contenidas.

3.- Mecánica de participación en la Promoción

Para participar en dicha promoción, los clientes Scotiabank deberán acumular opciones realizando transacciones con sus Tarjetas de Crédito Visa Scotiabank en el periodo de la promoción. Todas las opciones acumuladas entre el 01 y el 30 de noviembre del 2022 estarán participando en el sorteo de uno (1) de los dos (2) espacios a entregar para remodelar en su hogar junto al Blog del decorador por un valor equivalente a \$8.000.000 cada uno.

- Cómo acumular opciones:
 1. Por cada compra realizada con su Tarjeta de Crédito Visa Scotiabank, el cliente acumulará **1 opción**.
 2. Por cada compra realizada con billetera digital (Google pay, Fitbit pay o Garmin pay), previamente habiendo enrolado su Tarjeta de Crédito Visa Scotiabank, el cliente acumulará **3 opciones**.

- ¿Cuántas opciones tiene el cliente de ganar?
 1. Si el cliente realiza 3 transacciones con su Tarjeta de Crédito Visa Scotia: **3 opciones de ganar**.
 2. Si el cliente realiza 3 transacciones con cualquiera de sus billeteras digitales dónde tenga enrolada su Tarjeta de Crédito Visa Scotia: **9 opciones de ganar**.

Para efectos de participar, cada cliente puede acumular tantas opciones como transacciones realice durante el periodo antes mencionado. Mientras más transacciones realice, más oportunidades tendrá de ganar.

4.- Período de Vigencia de la Promoción

El período de vigencia de la Promoción se extiende entre el 01 y el 30 de noviembre de 2022, ambas fechas inclusive, período dentro del cual el cliente podrá acumular Oportunidades de Ganar.

5.- Premio de la Promoción

El ganador obtendrá uno (1) de los dos (2) espacios a remodelar junto al blog del decorador por un monto total de \$8.000.000 cada uno.

Si el ganador quisiera aplicar cambios en la propuesta entregada por el blog del decorador, cuyo costo fuese superior a los \$8.000.000, es el cliente el responsable de incurrir en el gasto adicional directamente con los ejecutores del proyecto.

Blog del decorador tiene un plazo de hasta 2 meses desde que se entregan los ganadores para ejecutar el proyecto completo, partiendo por reunión inicial con los ganadores, dónde se revisan y crea diseño 3D del espacio a decorar, para luego comenzar producción de muebles, compra de implementos y finalmente habilitación del espacio a remodelar.

Los premios y contacto con ejecutores del proyecto serán entregados por el Organizador, Sociedad de Marketing y Fidelización SPA.

6.- Sorteo

El sorteo se realizará entre los días 01 y 16 de diciembre de 2022, en presencia del Notario Público, don Juan Ricardo San Martín Urrejola, su suplente o interino, en sus oficinas ubicadas en el piso 18, Huérfanos 835, Santiago, Región Metropolitana, pudiendo estar presente un representante del Organizador designado al efecto, ya sea de manera online o presencial.

El sorteo consistirá en seleccionar aleatoriamente a dos (2) clientes entre los participantes que cumplan con los requisitos y condiciones establecidos en estas bases. El mecanismo de

determinación de los posibles ganadores será efectuado a través de un sistema informático que funciona totalmente al azar.

El resultado del sorteo será publicado dentro del plazo de diez (10) días hábiles bancarios siguientes a la realización del sorteo, en el sitio web: www.scotioclub.cl o en cualquier otro medio de publicidad escrito o audiovisual o canal de comunicación que el Organizador o Scotiabank considere pertinente, individualizando a los elegidos de acuerdo con el siguiente ejemplo:

Nombre: Roberto Muñoz
Cédula de identidad: 7.240.XXX-X

En el sorteo también se elegirán al azar “5 ganadores suplentes”; quienes solo podrán acceder al premio en el caso de que los ganadores del respectivo sorteo no cumplieren los requisitos o condiciones para recibir el Premio de conformidad a las presentes bases y en estricto orden de prelación, conforme a la oportunidad que fueron sorteados, comenzando por el primer ganador suplente, y así sucesivamente hasta el quinto, según corresponda. El nombre de cada “ganador suplente” se mantendrá en reserva y sólo se dará a conocer en caso de que efectivamente se cumpla la condición para que el “ganador suplente” correspondiente acceda al premio.

7.- Publicación y Notificación de los Ganadores

Los ganadores, serán publicados en el sitio web: www.scotioclub.cl o en cualquier otro medio de publicidad escrito o audiovisual o canal de comunicación que el Organizador o Scotiabank consideren pertinente, individualizando a los elegidos de acuerdo con el siguiente ejemplo:

Nombre: Roberto Muñoz
Cédula de identidad: 7.XXX.240-X

Además, dentro de los cinco (5) días hábiles bancarios siguientes a la fecha del sorteo respectivo, los concursantes ganadores de los Premios serán contactados por e-mail o teléfono por un representante del Organizador del concurso, quién les comunicará la obtención del Premio y solicitará la aceptación del mismo, para los efectos que se señalan en la sección 8 siguiente.

8.- Entrega de premios:

Los concursantes ganadores de los “Premios” serán informados en los términos señalados precedentemente.

El contacto con los ganadores se hará a través de tres (3) comunicaciones enviadas vía correo electrónico o al teléfono que tenga registrado en el Banco, dentro de un período máximo de cinco (5) días hábiles bancarios, después de efectuado el sorteo. En caso de que no sea posible la localización de los ganadores en este período, o que no se obtenga respuesta en base a los datos registrados, los ganadores serán descalificados y sustituidos por el siguiente en la lista de ganadores suplentes, y así sucesivamente.

Los ganadores deberán cumplir con lo siguiente: enviar una copia de la Cédula de Identidad y de toda la documentación y antecedentes que se le requiera para efectos de la entrega del Premio.

Los ganadores de la Promoción, al participar de este concurso, autoriza expresamente al Organizador para que su imagen y antecedentes personales sean utilizados en la publicidad y difusión pública del resultado del concurso, renunciando a demandar o reclamar cualquier compensación, sea en dinero o en especies, por dicha difusión. La participación en esta Promoción implica para todos los efectos legales, la total aceptación de estas bases.

La entrega de los Premios sólo se efectuará al ganador o a la persona que presente, al momento de la entrega, un poder simple otorgado por el titular con firma autorizada por notario público. No obstante, perderán el derecho a cobrar el Premio las personas que no cumplan con las condiciones señaladas en estas bases o se encuentren en alguno de los casos de exclusión que se señalan en las mismas.

Los ganadores tendrán un plazo de 30 días corridos para reclamar el premio.

Si los ganadores no dan cumplimiento a los requisitos señalados en estas bases, serán descalificados y sustituidos por el que le siga en la lista de suplentes sorteados.

9.- Responsabilidad

Se deja constancia que la administración de la campaña, realización del sorteo, la entrega, calidad, estado, garantía de calidad del servicio en que consiste el premio, como la ulterior atención que ellos demanden, serán de exclusiva responsabilidad de Lealtad 360 y de las empresas proveedoras que lo entreguen, vendan o distribuyan, no cabiéndole a Scotiabank Chile ninguna responsabilidad ni intervención en la entrega del premio, ni en la ulterior atención que éste demande ni en alguna de las materias señaladas.

Los reclamos que digan relación con el premio recibido deberán ser comunicados en forma directa a Lealtad 360, no cabiéndole ninguna responsabilidad a Scotiabank Chile por la respuesta. Si Scotiabank Chile recibe directamente algún reclamo, éste se limitará a derivarlo a Lealtad 360 o a la empresa proveedora del servicio, para que le dé adecuada solución.

10.- Teléfonos para información y aclaraciones, señalando el horario de atención

Sociedad de Marketing y Fidelización SPA. Contacto Teléfono +56937422611 email soportescotioclub@lealtad360.com y horarios de atención de lunes a viernes de 9.00 a 18.30 hrs.

11.- Propiedad intelectual

Todos los contenidos cargados en los sistemas antes descritos serán propiedad de Sociedad de Marketing y Fidelización SPA. Por lo anterior, los participantes en esta Promoción, por su sola participación, renuncian a cualquier derecho sobre los contenidos del sitio de Sorteos. Asimismo, renuncian a continuar o, a interponer cualquier tipo de acción legal para reclamar estos derechos o regalías por ellos.

12.- Consideraciones

- a) Esta promoción es desarrollada directamente por Sociedad de Marketing y Fidelización SPA.
- b) El Organizador, así como sus directivos y empleados, no serán responsables por cualquier daño o perjuicio originado por la imposibilidad o falta de resultados en el intento de contacto con el participante, así como la aceptación del Premio.
- c) El Premio no tendrá cambio de ninguna índole, ni podrán ser canjeados por su equivalente en dinero ni ser cedido o transferido a un tercero.
- d) Si por cualquier motivo, el ganador se ve imposibilitado temporal o definitivamente para canjear el Premio, incluido el fallecimiento del ganador, éste quedará cancelado definitivamente, sin que procedan indemnizaciones ni compensaciones de ninguna especie, pudiendo el Organizador entregar el Premio a quien de los sorteados resulte ganador suplente.
- e) Conforme a lo dispuesto en la normativa vigente, la entrega del Premio es de exclusiva responsabilidad del Organizador, no cabiéndole a Scotiabank Chile intervención alguna en su entrega o en la ulterior atención que ello demande.
- f) Queda expresamente prohibido la participación en la presente promoción de los empleados del Organizador.
- g) La participación en esta Promoción implica la aceptación de la totalidad de sus bases, las que son inapelables, siendo la única habilitada para interpretarlas Sociedad de Marketing y Fidelización SPA.
- h) El premio será entregado sólo después de la verificación del cumplimiento de todas las condiciones y reglamentos de la promoción, siendo descalificados aquellos participantes que no los cumplan de forma íntegra.
- i) Ninguna responsabilidad podrá ser imputada a los Organizadores por eventuales daños a computadoras, sus programas o accesorios, por presunta participación en esta promoción. En caso de que ésta no pueda ser realizada por cualquier motivo producto de circunstancias ajenas a los Organizadores tales como daño, deterioro u obstrucción por parte de terceros, estos se reservan el derecho de postergar o modificarla con el propósito de garantizar la claridad y rectitud de su desarrollo.
- j) Serán excluidos automáticamente los participantes que intenten contravenir las reglas establecidas en estas bases, además de aquellos resultantes de manejo doloso, engañoso o infección por virus de computadora.
- k) Al aceptar el premio, el ganador da su consentimiento a Sociedad de Marketing y Fidelización SPA. y a Scotiabank Chile para utilizar su nombre y dirección en sus bases de datos, así como otros antecedentes personales.
- l) Sociedad de Marketing y Fidelización SPA. se reserva el derecho de finalizar esta Promoción sin previo aviso, o modificar estas Bases, solo en caso de que algún factor de fuerza mayor, orden de autoridad, o caso fortuito lo haga indispensable.
- m) El ganador deberá seguir todas las directrices e instrucciones del Organizador para los fines de lo dispuesto en estas bases y entrega del premio, de lo contrario se entenderá no dar cumplimiento a estas bases. Esta promoción está sujeta a cambios ocasionados por leyes o regulaciones locales. Al participar en la promoción, los usuarios declaran haber leído las presentes bases y están de acuerdo con las mismas.
- n) Cualquier situación relacionada con la interpretación de estas bases será resuelta por Sociedad de Marketing y Fidelización SPA.

Se deja constancia que estas bases fueron protocolizadas con fecha 28 de octubre de 2022 ante y en la Décima Notaría de Santiago, VALERIA RONCHERA FLORES, ubicada en Agustinas N° 1235, local 2, piso 1 y 2, Santiago, donde podrán ser consultadas por el público general.

CERTIFICO Que a solicitud de **LUIS ALEJANDRO BRAVO GOMEZ** protocolicé este documento con el N° 5005-2022 al final de mi Registro Corriente de Escrituras Públicas del mes de octubre Santiago, 28 de octubre de 2022